

Résidence LES CHÂTAIGNIERS

Tarifs 2025/2026

Résidence réservée exclusivement aux 18-29 ans

Les contrats sont établis pour 11 mois (1ère échéance début Septembre 2025)

pour 1 personne

Studio T1
de 18 m²
à 26 m²

	18.26 m ²	24.7 m ²	25.88 m ²	26.1 m ²
Loyer brut	164.21 €	222.21 €	224.37 €	234.71 €
Charges	107.30 €	130.46 €	131.30 €	135.44 €
Assurance logement	5.00 €	5.00€	5.00€	5.00 €
LOYER (TOUTES CHARGES COMPRISES)	276.51 €	357.67 €	360.67 €	375.15 €

Estimation APL étudiant non boursier : **entre 134.00 € et 175.00€** (environ 200.00€ pour étudiant boursier) barème CAF en vigueur en janvier 2025, susceptible de variation

pour 1 personne

T1 bis
de 33 m²
à 41 m

	33 m ²	41 m ²
Loyer brut	300.71 €	368.69 €
Charges	158.96 €	188.91 €
Assurance logement	5.00 €	5.00€
LOYER (TOUTES CHARGES COMPRISES)	464.67 €	562.60 €

Estimation APL étudiant non boursier : **entre 150.00 € et 175.00€** (environ 222.00€ pour étudiant boursier) barème CAF en vigueur en janvier 2025, susceptible de variation

Les logements sont conventionnés APL. Tous les locataires ont le droit à cette aide quels que soient les revenus des familles : les revenus à déclarer à la CAF sont ceux de l'étudiant.

Résidence LES CHÂTAIGNIERS - 9 rue de l'Île d'Houat - 29000 QUIMPER - 02 30 14 07 09